

**REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU  
NA TERENIE GMINY UCHANIE**

**ROZDZIAŁ 1**

**Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

**§ 1.**

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania, a odbierający odpady do odbierania następujących rodzajów odpadów:
  - 1) papier i tektura,
  - 2) metale,
  - 3) tworzywa sztuczne,
  - 4) opakowania wielomateriałowe,
  - 5) szkło,
  - 6) odpady komunalne ulegające biodegradacji,
  - 7) odpady zielone,
  - 8) przeterminowane leki,
  - 9) chemikalia,
  - 10) zużyte baterie i akumulatory,
  - 11) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
  - 12) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
  - 13) odpady budowlane i rozbiórkowe,
  - 14) zużyte opony.
2. Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości obowiązani są zbierać i umieszczać w pojemnikach lub workach niezwłocznie od chwili ich powstania.
3. Odpady, określone w ust. 1, są zbierane i odbierane w sposób gwarantujący ich niez mieszanie z innymi rodzajami odpadów zbieranych selektywnie oraz ze zmieszany mi odpadami komunalnymi. Odpady te należy odbierać z częstotliwością określoną w rozdziale 4.
4. Zmieszane odpady komunalne należy gromadzić w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, workach lub kontenerach.
5. W zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej odpady kuchenne ulegające biodegradacji, a także odpady zielone z ogrodów i parków mogą być poddane procesowi kompostowania w celu uzyskania kompostu na własne potrzeby.
6. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy gromadzić oddzielnie od pozostałych odpadów komunalnych i:
  - a) oddawać podmiotowi zbierającemu zużyty sprzęt (np. sprzedawcy detalicznemu),
  - b) dostarczać do gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
  - c) przekazywać podmiotowi odbierającemu odpady komunalne.

7. Meble i inne odpady wielkogabarytowe należy gromadzić oddzielnie od pozostałych odpadów komunalnych i:
  - a) dostarczać do gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
  - b) przekazywać podmiotowi odbierającemu odpady komunalne.
8. Odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe należy gromadzić oddzielnie od pozostałych odpadów komunalnych i dostarczać do gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
9. Przeteterminowane leki, chemikalia (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe, itd.), zużyte baterie i akumulatory oraz zużyte opony należy gromadzić oddzielnie od pozostałych odpadów komunalnych i dostarczać do gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
10. Odpady wymienione w pkt 9 mogą być również zagospodarowywane poprzez istniejące systemy, np. w oparciu o:
  - a) sieci zbierania poszczególnych rodzajów odpadów niebezpiecznych,
  - b) placówki handlowe, apteki, zakłady serwisowe oraz punkty zbierania poszczególnych rodzajów odpadów niebezpiecznych (np. przeteterminowane lekarstwa, oleje odpadowe, baterie, akumulatory).
11. Popiół z palenisk domowych należy gromadzić w workach lub pojemnikach i przekazywać przedsiębiorcy do odbioru.

## **§2.**

### **Wymagania w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego**

1. Właściciele nieruchomości położonych wzdłuż chodników mają obowiązek oczyszczania chodnika z błota, śniegu, lodu i z innych zanieczyszczeń,
2. Usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń w miarę potrzeb,
3. Oczyszczenia z błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez ich odgarnięcie w miejsca nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów.

## **§3.**

### **Mycie i naprawa pojazdów poza myjniemi i warsztatami naprawczymi**

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniemi może odbywać się pod warunkiem:
  - a) niezanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego,
  - b) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji,
2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się pod warunkiem:
  - a) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w pojemnikach do tego przeznaczonych,
  - b) naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości
  - c) drobnych napraw.

### ROZDZIAŁ 3

#### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych. Warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

#### **§ 4.**

1. Odpady komunalne winny być gromadzone w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, spełniających techniczne warunki bezpieczeństwa i higieny sanitarnej.
2. Liczba pojemników na odpady komunalne powinna być wystarczająca do umieszczenia w nich wszystkich odpadów komunalnych powstających na nieruchomości.
3. Przewiduje się następujące urządzenia do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie gminy Uchanie:
  - a) kosze uliczne o pojemności od 35 do 75l,
  - b) pojemniki na odpady o pojemności:
    - w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej – 120l, 240l,
    - w zabudowie wielorodzinnej - 1100l, 7000l (Kp-7),
    - nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy – 120l, 240l, 1100l, 7000l (Kp-7),
4. Przewiduje się następujące urządzenia do zbierania segregowanych odpadów komunalnych na terenie gminy Uchanie:
  - a) w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej worki o pojemności 120l,
  - b) w zabudowie wielorodzinnej pojemniki o pojemności od 800l do 7000l,
  - c) na terenie nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy - worki o pojemności 120l lub pojemniki o pojemności od 800l do 7000l,
  - d) odpady selektywne winny być gromadzone w przeznaczonych do tego celu oznakowanych pojemnikach lub szczelnych i związanych workach z tworzywa sztucznego oznaczone odpowiednimi kolorami w stosunku do każdego rodzaju odpadu selektywnie zebranego,
  - e) odpady budowlane należy gromadzić w specjalistycznych pojemnikach lub kontenerach uniemożliwiających pylenie.
5. Zmieszane odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności uwzględniającej następujące parametry:
  - a) w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej:
    - do 4 osób - pojemnik 120l,
    - od 5 do 8 osób - pojemnik 240l,
    - powyżej 8 osób - wielokrotność pojemnika 120l lub 240l,
  - b) w zabudowie wielorodzinnej:
    - do 50 osób - pojemnik 1100l,
    - powyżej 50 osób - wielokrotność pojemnika 1100l,
  - c) w szkołach wszelkiego typu - pojemnik KP-7,
  - d) w lokalach handlowych - pojemnik 120l na lokal,
  - e) w punktach handlowych poza lokalem - pojemnik 120l na każdy punkt,
  - f) w lokalach gastronomicznych - pojemnik 120l,
  - g) w zakładach rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik 120l.

6. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne mogą być gromadzone w szczelnych i zawiązanych workach foliowych o pojemności nie mniejszej niż 120l.
7. Na chodnikach, przystankach komunikacji publicznej w parkach należy stosować kosze uliczne o pojemności od 35 do 75l. Na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.
8. Pojemniki i worki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych dla ich użytkowników i pracowników podmiotu prowadzącego działalność w zakresie usuwania odpadów w sposób nie powodujący uciążliwości dla mieszkańców i osób trzecich.
9. Pojemniki i worki powinny być ustawione w granicy nieruchomości lub bezpośrednio przy ogrodzeniu przed posesją z wyjątkiem chodników lub innych miejsc przeznaczonych do ruchu pojazdów samochodowych oraz pieszych na równej powierzchni w miarę możliwości utwardzonej zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota.

## **ROZDZIAŁ 4**

### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

#### **§ 5.**

Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

1. Odpady zmieszane odbierane są:
  - a) w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej - co najmniej raz w miesiącu,
  - b) w zabudowie wielorodzinnej - co najmniej raz na dwa tygodnie
  - c) na terenie nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy - co najmniej raz w miesiącu.
2. Odpady zebrane selektywnie tj. papier i tektura, metal, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe oraz szkło i odpady opakowaniowe ze szkła odbierane są:
  - a) w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej - co najmniej raz w miesiącu,
  - b) w zabudowie wielorodzinnej - co najmniej raz w miesiącu,
  - c) na terenie nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy - co najmniej raz w miesiącu.
3. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz meble i inne odpady wielkogabarytowe odbierane są dwa razy do roku zgodnie z ustalonym harmonogramem.
4. Odpady komunalne z terenów przeznaczonych do użytku publicznego usuwane są co najmniej raz w miesiącu przy czym zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy i wysypywania się z nich odpadów.
5. Nieczystości ciekłe powinny być usuwane z nieruchomości z częstotliwością gwarantującą, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia a także zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych nie rzadziej niż raz na rok.
6. Liczba pojemników na odpady i ich pojemność oraz pojemność zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe muszą być dostosowane przez właściciela nieruchomości do jego potrzeb a ich eksploatacja i opróżnianie musi być prowadzone w sposób gwarantujący, że nie

nastąpi rozkład biologiczny zgromadzonych odpadów komunalnych, przepełnienie pojemników lub wypływ nieczystości ciekłych ze zbiornika bezodpływowego.

## **ROZDZIAŁ 5**

### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

#### **§ 6.**

Wprowadza się poniższe wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami:

1. Należy zapewnić przepływ strumieni odpadów tj. zmieszane odpady komunalne, odpady zielone oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczone do składowania do wskazanych instalacji regionalnych i zastępczych zgodnie z uchwalonym planem gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego.
2. Odpady zebrane selektywnie należy gromadzić i transportować w sposób zapobiegający ich zmieszaniu.
3. Powstające w gospodarstwach domowych odpady ulegające biodegradacji powinny być w pierwszej kolejności wykorzystywane przez mieszkańców we własnym zakresie np. poprzez kompostowanie w przydomowych kompostownikach w zabudowie jednorodzinnej i terenach wiejskich.
4. Należy wyznaczyć miejsce gminnego punktu selektywnego gromadzenia odpadów.
5. Należy zorganizować w regionach gospodarowania odpadami nowe i rozwijać istniejące systemy zbierania odpadów niebezpiecznych występujących w strumieniu odpadów komunalnych np. w oparciu o: sieci zbierania poszczególnych rodzajów odpadów niebezpiecznych, placówki handlowe, apteki, zakłady serwisowe oraz punkty zbierania poszczególnych rodzajów odpadów niebezpiecznych (np. przeterminowane lekarstwa, oleje odpadowe, baterie, akumulatory) stacjonarne (w ramach punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych) lub mobilne punkty zbierania odpadów niebezpiecznych, regularne odbieranie odpadów niebezpiecznych od mieszkańców prowadzących ich selektywne zbieranie przez podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
6. Sposób zbierania odpadów musi być odpowiedni dla przyjętych w instalacjach zagospodarowania odpadów technologii przekształcania odpadów do których odpady będą kierowane.

## ROZDZIAŁ 6

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

#### § 7.

1. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych są zobowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami w tym w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru jeżeli zwierzę nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się z niego.
2. Do obowiązków właścicieli posiadających psy należy stały i skuteczny dozór oraz:
  - 1) prowadzenie psów na smyczy w miejscach służących użytkowi publicznemu, a w przypadku ras psów uznawanych za agresywne dodatkowo wyposażenie w kaganiec;
  - 2) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli lub opiekunów zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, nieczystości te należy umieszczać w szczelnych i nieulegających szybkiemu rozkładowi torbach i deponować w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów, postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników oraz osób niepełnosprawnych, korzystających z psów opiekunów;
  - 3) zwolnienie psów z uwięzi dozwolone jest wyłącznie na terenach rzadko uczęszczanych przez ludzi i tylko wtedy, gdy pies jest w kagańcu, w sytuacji, gdy właściciel lub opiekun ma możliwość sprawowania pełnej kontroli nad zachowaniem zwierzęcia, nie dotyczy to psów ras uznanych za agresywne.

## ROZDZIAŁ 7

### **Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w tym także zakazy ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach**

#### § 8.

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich jedynie dla potrzeb własnego gospodarstwa domowego pod następującymi warunkami:
  - 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi odrębnych przepisów ;
  - 2) gromadzenia i usuwania odpadów i nieczystości w sposób nie powodujący zanieczyszczenia terenu nieruchomości, jak również wód podziemnych i powierzchniowych.

## **ROZDZIAŁ 8**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania**

#### **§ 9.**

1. Obszarami podlegającymi obowiązkowej deratyzacji są nieruchomości zajęte pod wielorodzinne budownictwo mieszkaniowe oraz nieruchomości związane z produkcją, handlem i magazynowaniem artykułów spożywczych oraz świadczeniem usług bytowych.
2. Do przeprowadzenia deratyzacji zobowiązani są właściciele nieruchomości.
3. Ustala się terminy przeprowadzania deratyzacji:
  - a) w terminie wiosennym od dnia 1 marca do dnia 31 marca,
  - b) w terminie jesiennym od dnia 1 października do dnia 31 października.