Załącznik do Zarządzenia Nr 55/2026 Wójta Gminy Uchanie
z dnia 26.10.2026 r.

WYKAZ 5D/2026
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L.p	Położenie Obręb	Nr działki	Powierzchnia łączna działek (ha)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z m.p.z.p i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania i okres umowy	Terminy wnoszenia opłat	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego (q)	Uwagi
1	Marysin Kolonia	186/1	1,1757	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RI,RII	STREFA OTWARTA	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 LAT	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	1,44	
2	Uchanie	369	0,3493	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIIa	STREFA OTWARTA	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 LAT	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	1,08	
3	Dębina Kolonia	80/6	0,0794	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIIa	STREFA OTWARTA	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,25	
4	Majątek Uchanie	130	0,0970	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,33	
5	Majątek Uchanie	131	0,0657	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
6	Majątek Uchanie	132	0,0657	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	

					JEDNORODZINNĄ					
7	Majątek Uchanie	133	0,0657	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
8	Majątek Uchanie	134	0,0964	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,33	
9	Majątek Uchanie	135	0,0928	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,32	
10	Majątek Uchanie	136	0,0676	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
11	Majątek Uchanie	137	0,0675	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
12	Majątek Uchanie	138	0,0675	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
13	Majątek Uchanie	139	0,0675	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
14	Majątek Uchanie	140	0,0675	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień	0,23	

					MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ			15 -listopad		
15	Majątek Uchanie	141	0,0620	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,22	
16	Majątek Uchanie	142	0,0949	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,33	
17	Majątek Uchanie	143	0,0952	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,33	
18	Majątek Uchanie	144	0,0894	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,31	
19	Majątek Uchanie	145	0,0825	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,28	
20	Majątek Uchanie	146	0,1257	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,44	
21	Majątek Uchanie	147	0,0940	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,33	
22	Majątek Uchanie	148	0,0937	Oznaczona w ewidencji gruntów	STREFA WIELOFUNKCYJNA	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj	0,32	

				jako RII	Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ			15- wrzesień 15 -listopad		
23	Majątek Uchanie	149	0,0938	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,32	
24	Majątek Uchanie	150	0,0936	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,32	
25	Majątek Uchanie	151	0,0928	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,32	
26	Majątek Uchanie	152	0,0927	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,32	
27	Majątek Uchanie	153	0,0676	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
28	Majątek Uchanie	154	0,0675	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
29	Majątek Uchanie	155	0,0675	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
30	Majątek	156	0,0675	Oznaczona w	STREFA	Grunty	Dzierżawa do	15 – marzec	0,23	

	Uchanie			ewidencji gruntów jako RII	WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	rolne	3 lat	15-maj 15- wrzesień 15 -listopad		
31	Majątek Uchanie	157	0,0675	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
32	Majątek Uchanie	158	0,0675	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,23	
33	Majątek Uchanie	159	0,4319	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	1,49	
34	Majątek Uchanie	161	0,1092	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,38	
35	Majątek Uchanie	162	0,1054	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,37	
36	Majątek Uchanie	163	0,1087	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,38	
37	Majątek Uchanie	168	0,0633	Oznaczona w ewidencji gruntów jako RII	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ	Grunty rolne	Dzierżawa do 3 lat	15 – marzec 15-maj 15- wrzesień 15 -listopad	0,22	

Dzierżawca opłaca podatek w/g deklaracji podatkowej. Niniejszy wykaz na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z poźń zm.) wywieszono na okres 21 dni od **29.10.2026 r. do 19.11.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz informację o jego wywieszeniu zamieszczono w prasie lokalnej. Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Uchanie, pok. nr 5 lub pod numerem telefonu 84 6577266 wew. 30 w godzinach pracy urzędu.

Wójt
Czerwonka