



5. Wszystkie roboty wykonane będą z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę zgodnie z opisem dotyczących standardów użytych materiałów i technologii ujętych materiałów i technologii jest możliwa tylko za pisemną akceptacją udzieloną przez Zamawiającego i po wcześniejszej analizie inspektora nadzoru.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne zasoby techniczne, personalne oraz finansowe, niezbędne do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej wkładem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy udzielonej Zamawiającemu przez Bank Gospodarstwa Krajowego.
7. Roboty objęte przedmiotem zamówienia są współfinansowane z Programu: Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

## § 2

### Klauzula zatrudnienia

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: wykonywanie prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych, operatorzy sprzętu i prace fizyczne instalacyjno-montażowe objęte zakresem zamówienia.
2. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, które upoważniają do samodzielnego wykonywania prac bez nadzoru np. kierownika budowy, kierownika robót oraz innych osób pełniących samodzielnie funkcje techniczne w budownictwie, osób wykonujących usługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.
3. W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, umowa przewiduje możliwość żądania przez zamawiającego w szczególności:
  4. 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  5. 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  6. 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  7. 4) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
8. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
9. ***oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;***
10. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 13 ust. 1 pkt 10) umowy.
11. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez

wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

### **§ 3**

#### **Roboty zamienne i nie objęte przedmiotem umowy**

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac ze względu na cel tej umowy, a nie objętych przedmiotem robót, wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy albo aneksu do umowy.
2. Jeżeli roboty, o których mowa w ust. 1 odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa nie wyższa niż określona w Kosztorysie ofertowym, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia z tytułu prac dodatkowych lub zamiennych.
3. Jeżeli roboty, o których mowa w ust. 1 nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu ujętych w ogólnodostępnej bazie cenowej dla budownictwa - wersja obowiązująca w okresie szacowania kosztów dla województwa, w którym roboty są wykonywane oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
4. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 3, Zamawiający wprowadzi korektę ceny, zgodnie z ust. 3, informując o tym wykonawcę.
5. Strony przyjmują następującą definicję robót zamiennych: roboty zamienne są to roboty wynikające ze zmiany technologii lub zmiany materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej.
6. Wykonanie prac zamiennych lub dodatkowych wymaga zmiany umowy, która może być dokonana na zasadach oraz pod warunkami i w zakresie określonym w §14.
7. Realizacja przedmiotu umowy prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

### **§ 4**

#### **Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Protokolarne przekazanie placu budowy, w ciągu 3 dni od podpisania umowy

- 2) Ustanowienie Inspektora nadzoru w osobie....., który zapewni nadzór nad realizacją inwestycji,
- 3) Dokonywanie odbioru wykonanych robót przez Inspektora nadzoru w terminach i na zasadach określonych w umowie,
- 4) upoważnienie Wykonawcy do uzyskania wszelkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, stanowisk organów administracyjnych

## 2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ochronę znajdującego się na terenie prowadzenia robót mienia oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa jak również ubezpieczyć budowę i roboty, a po zakończeniu prac w terminie 7 dni usunąć z terenu budowy zaplecze oraz wszystkie zbędne materiały i uporządkować teren.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowego przebiegu ruchu drogowego, poprzez odpowiednie oznakowanie, w celu zagwarantowania bezpieczeństwa użytkowników ruchu drogowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów i przy użyciu własnego sprzętu. Wykonawca zobowiązany jest do używania materiałów wyłącznie pierwszej jakości i odpowiadających parametrom zawartym w normach, w specyfikacjach technicznych i zgodnych z wymogami Prawa Budowlanego oraz posiadającymi wymagane prawem atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania.
4. Materiały, o których mowa w ust. 5 powinny podlegać klasyfikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów, odpowiadać wymaganiom umowy pod względem jakości. Na każde żądanie Zamawiającego materiały te zostaną poddane kontroli – badaniom w miejscu produkcji, na placu budowy lub też w określonym przez Zamawiającego miejscu.
5. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, odpowiednią ilość robotników, sprzęt wymagany do badania jakości materiałów, a także do badania ciężaru i ilości zużytych materiałów oraz dostarczy atesty na wbudowane materiały.
6. Badania materiałów, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
7. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia lub ich części przez Wykonawcę lub jego podwykonawców w następstwie ich działań, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód i doprowadzenia mienia do stanu poprzedniego z wyłączeniem sytuacji, gdy winę za zniszczenie ponosi Zamawiający.
8. Wykonawca ma obowiązek w czasie realizacji umowy utrzymywać porządek na budowie, przestrzegać przepisów bhp i ppoż., oraz wszelkich obowiązujących przepisów w tym związanych ze składowaniem oraz usuwaniem odpadów łącznie.
9. Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej oraz na żądanie Zamawiającego przedłożyć je Zamawiającemu w wyznaczonym terminie.

## § 5

### Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się, iż umowa zostanie wykonana w całości przez wykonawcę w terminie **3 miesięcy od dnia zawarcia umowy**.
2. Wykonawca w terminie do 7 dni od podpisania umowy przedłoży do akceptacji Zamawiającemu
  - a) kosztorysu opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr

80, poz. 867). Ponieważ obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys ten będzie wykorzystywany do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, a więc w sytuacji uregulowanej w §9 umowy. Będzie on także podstawą do rozliczania „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego w sytuacji, gdy umowa zostanie zmieniona (aneksowana) na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 lub art. 455 ust. 2 ustawy PZP. Szczegółowo zostało to opisane w §14 niniejszej umowy. Strony umowy zgodnie ustalają, że w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych będą stosować metody określone treścią rozporządzenia Ministra Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001r. Pomimo, że obowiązywało ono faktycznie do dnia 12 grudnia 2001r.;

3. harmonogram rzeczowo- finansowy, który określa poszczególne etapy prac wraz z terminami wykonania prac. W każdym przypadku, gdy harmonogram stanie się nieaktualny, wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu aktualizację harmonogramu.
4. Zamawiający nie ma obowiązku akceptacji zmienionego harmonogramu. w przypadku braku akceptacji nowego harmonogramu wykonawca jest zobowiązany do realizacji robót zgodnie z harmonogramem dotychczasowym, zmiana harmonogramu nie stanowi zmiany umowy.
5. Jeżeli przedłożony zaktualizowany harmonogram w istotny sposób będzie niezgodny z postanowieniami Umowy (w szczególności: niezgodność kwot, termin wykonania wykraczający poza termin realizacji zamówienia, niezgodność z zakresem zamówienia), to Zamawiający nie zaakceptuje zmian harmonogramu.
6. Wzór harmonogramu określa załącznik nr 1 do umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac zgodnie z harmonogramem.
8. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach i przeszkodach mogących powodować opóźnienie wykonania całości lub części przedmiotu umowy w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo - finansowym, w formie pisemnej niezwłocznie po powzięciu wiadomości o ich zaistnieniu, nie później niż w terminie 7 dni przed określonym w harmonogramie terminie realizacji danego etapu.
9. Za terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy uważa się odebranie przez Zamawiającego wszystkich wykonanych robót budowlanych poprzez protokół odbioru końcowego.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w **kwocie netto** \_\_\_\_\_ **zł, brutto** \_\_\_\_\_ **zł słownie:** \_\_\_\_\_ .
2. Wynagrodzenie brutto określone w ust. 1 ma **charakter ryczałtowy** i zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności podatek VAT.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy określone w ust.1 jest niezależne od przyjętego przy realizacji niniejszej Umowy systemu organizacji pracy, czasu pracy, pracy w dni wolne i w nocy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmienne i nie podlega waloryzacji, poza przypadkami określonymi w umowie. W wynagrodzeniu zawarte są również wszelkie koszty robót i materiałów budowlanych niewyspecyfikowanych w dokumentacji przetargowej,

niezbędnych dla wykonania całości Prac budowlanych objętych niniejszą Umową wynikających z wymogów sztuki budowlanej i przepisów obowiązującego Prawa budowlanego.

5. W przypadku nie wykonania części prac określonych w umowie wynagrodzenie ryczałtowe wykonawcy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu o wartość prac niewykonanych według stawek jednostkowych określonych w kosztorysie stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, na co wykonawca wyraża zgodę. Tym samym wynagrodzenie wykonawcy należy się wyłącznie za prace wykonane, za prace nie wykonane wynagrodzenie nie przysługuje. Łączna wartość niewykonanej części przedmiotu umowy nie może przekraczać 15% wartości pierwotnej umowy. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia, w tym prawo do odszkodowania za niewykonaną część przedmiotu umowy.

6. Wykonawca może złożyć fakturę

7. Dane do faktury:

Nabywca: .....

NIP: .....

Odbiorca:.....

.....

## § 7

### Rozliczenia

1. Zamawiający oświadcza, że zamówienie będące przedmiotem niniejszej umowy jest współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy wskazane w treści niniejszej umowy zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w Uchwale Rady Ministrów Nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie utworzenia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program inwestycji Strategicznych oraz Regulaminie, o którym mowa w § 11 Uchwały Rady Ministrów, określającym szczegółowy tryb i sposób składania wniosków o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład, wydawania wstępnych promes i promes, w tym wzory dokumentów, wydanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego i zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów (ogłoszonym na stronach internetowych Kancelarii Prezesa Rady Ministrów [www.gov.pl/premier](http://www.gov.pl/premier) oraz BGK [www.bgk.pl](http://www.bgk.pl) 3. Wykonawca oświadcza, iż będąc świadomym treści dokumentów wskazanych w niniejszym paragrafie godzi się na zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy określone w niniejszej umowie oraz dokumentach wskazanych w ust.1 Strony oświadczając, iż zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy wskazane w treści niniejszej umowy nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z dokumentami wskazanymi w niniejszym paragrafie. Działając na podstawie § 7 ust. 5 Uchwały Rady Ministrów strony ustalają, że Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład w ramach udzielonej Promesy, a Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i finansową oraz środki niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowania inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust 1, zostanie wypłacone zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, tj. Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczki na poczet realizacji zamówienia, w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1. Pozostała część wynagrodzenia zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji zamówienia.

3. Zapłata pozostałej części wynagrodzenia należnego wykonawcy nastąpi po wykonaniu zamówienia, w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. Płatność końcowa wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust 1 zostanie pomniejszona o wartość udzielonej zaliczki.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Należności z tytułu faktury płatne będą przez Zamawiającego przelewem na konto bankowe Wykonawcy w \_\_\_\_\_nr \_\_\_\_\_. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego w niniejszym ustępie rachunku/konta. Zmiana numeru rachunku/konta nie wymaga aneksowania umowy natomiast wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego.
7. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia dla wykonawcy jest uprzednie przedstawienie dowodu zapłaty całego wynagrodzenia na rzecz wszystkich podwykonawców.
8. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom i o zapłatach dla podwykonawców, a wraz z fakturą za wykonane roboty przedstawi Zamawiającemu kserokopie potwierdzonego przelewu bankowego na kwotę należną podwykonawcom.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku i na zasadach określonych w art. 465 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
10. Do bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy stosuje się w całości przepis art. 465 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, także co do podstawy odstąpienia, potrąceń.
11. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, a podwykonawcy w umowach z dalszymi podwykonawcami zobowiązani są zastrzec postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe dotyczące tego zadania inwestycyjnego podwykonawców lub dalszych podwykonawców i żądania przedstawiania na każde żądanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia. Wgląd Zamawiającego w dokumenty finansowe jest ograniczony do zakresu niezbędnego do sprawdzenia prawidłowości realizacji płatności wynikających z realizacji zamówienia publicznego.
12. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru robót, podpisany przez Inspektora Nadzoru, Zamawiającego i Wykonawcę. Do faktury, w przypadku jeżeli zadanie jest realizowane za pomocą podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany dołączyć (jako załącznik) dokument o nazwie: "Wykaz podmiotów, które wykonywały roboty, dostawy lub usługi w ramach składanej faktury, tj. faktury nr .... z dnia ....". Wykaz ten musi zawierać: nazwę podmiotu, zakres robót, dostaw lub usług wykonanych przez dany podmiot oraz wartość w złotych należną danemu podmiotowi. Ogólna wartość środków finansowych należnych poszczególnym podmiotom musi być równa wartości wynikającej z dokumentu „Wykaz podmiotów...” o którym mowa powyżej. Załącznik ten musi być złożony w oryginale i podpisany przez Wykonawcę oraz wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców (za wyjątkiem tych, którzy już zakończyli realizację zawartych umów o podwykonawstwo i przedstawili Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające faktyczne otrzymanie zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawców, z którymi zawarli umowy) bez względu na fakt czy występują w tym wykazie czy też nie, oraz Inspektora Nadzoru. Brak wykazu spełniającego powyższe

wymagania będzie podstawą do odmowy przyjęcia faktury.

13. Faktura nie może być wystawiona i dostarczona do Zamawiającego później niż 3 dni kalendarzowe od wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 12.
14. Warunkiem zapłaty faktury, jest udokumentowanie przez Wykonawcę, że Podwykonawcy oraz dalsi Podwykonawcy otrzymali należne im wymagalne wynagrodzenie oraz rozliczenie udzielonej przez Zamawiającego zaliczki na poczet wykonania zamówienia.
15. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć zestawienie rzeczowo-finansowe,

## § 8

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę: ..... zł (słownie: ..... zł)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji powstałych w okresie ..... miesięcy od dnia odbioru końcowego.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości ..... złotych (słownie: .....), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca ..... złotych (słownie: .....), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi tj. po okresie ..... od dnia odbioru końcowego. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
9. Jeżeli nie znajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 14 dniowego terminu zapłaty tej kary. Jeśli kwota



uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.

12. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.
13. Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia:
  - 1) w poręczeniach bankowych lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
  - 2) w pieniądzu
  - 3) w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych w poręczeniach udzielonych przez przedmiot, o których mowa w art. 6b ust.5pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 o utworzeniu Polskiej Agencji Przedsiębiorczości.
14. Zasady zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, oraz obowiązki Wykonawcy związane z utrzymaniem zabezpieczenia w tym okresie określają przepisy art. 15r1 ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1843 z późn. zm.).

## **§ 9**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy osobiście – swoimi siłami i staraniem z wyłączeniem czynności wymienionych w ust. 2.
2. Podwykonawca (-cy), zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą, wykona (ją) następujące części zamówienia:
  - 1) \_\_\_\_\_,
  - 2) \_\_\_\_\_,
  - 3) \_\_\_\_\_.
3. Wykonawca może zlecić podwykonawcy określonemu w ofercie lub wskazanemu później (w sposób określony w ust. 6) wykonanie części zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w pisemnym wniosku o zawarcie umów z podwykonawcami części zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcy.
5. Zamawiający składa zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w następujących przypadkach:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni,
  - 2) termin zakończenia wykonywania umowy przez podwykonawcę jest późniejszy od terminu zakończenia wykonywania umowy przez wykonawcę,
  - 3) brak formy pisemnej umowy,
  - 4) przedmiot umowy podwykonawczej jest opisany w sposób, który stanowi katalog otwarty lub jest szerszy od przedmiotu umowy niniejszej albo przedmiot umowy podwykonawczej jest określony nieprecyzyjnie,

- 5) brak ustanowienia w umowie obowiązku przedstawiania protokołów odbiorów końcowych prac lub usług oraz dostaw, oraz dokumentów finansowych potwierdzających zapłatę wynagrodzenia,
  - 6) pozostałe przypadki określone w art. 464 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych,
  - 7) brak zawarcia w umowie postanowienia o zakazie cesji.
6. W przypadku, gdy w ofercie nie przewidziano realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców lub w przypadku wystąpienia konieczności zmiany w stosunku do wykazu podwykonawców zawartego w ofercie Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Zamawiającego o zamiarze powierzenia prac podwykonawcy oraz wskazać we wniosku jaki zakres zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy. We wniosku powinno znajdować się oświadczenie Wykonawcy, iż podwykonawca spełnia wszelkie wymogi Zamawiającego w zakresie jakości wykonywanych robót, a także jest w stanie wykonać prace zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia. Do wniosku wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązany jest załączyć projekt umowy o podwykonawstwo robót budowlanych.
  7. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawcy mają obowiązek przedłożyć Zamawiającemu przed jej zawarciem lub zmianą projekt umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia lub zmiany poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany.█
  8. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia **zastrzeżeń** do projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia **sprzeciwu** do umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub jej zmian. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego
  9. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawcy mają obowiązek przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia lub zmiany poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych lub jej zmiany, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
  10. Termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  11. Do zasad zawierania umów przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami stosuje się postanowienia niniejszego paragrafu.█
  12. Podstawą do wystawienia faktur przez podwykonawców jest protokół odbioru spisany pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami. Wykonawca zobowiązany jest do

przedłożenia protokołu odbioru Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia sporządzenia niezależnie od wyniku odbioru.

13. Wykonawca oświadcza, iż zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia bezpośrednio na rachunki podwykonawców, skutkuje wygaśnięciem wszelkich zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia umownego, za część robót wykonanych przez podwykonawców, do wysokości kwoty zapłaconej bezpośrednio na rachunki podwykonawców.
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności, które realizuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
15. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## **§ 10**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w terminie przekazania placu budowy, posiadać umowę ubezpieczenia ustanawiającą ochronę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej w okresie realizacji zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że suma ubezpieczenia nie może być niższa niż kwota brutto, o której mowa w postanowieniu § 9 ust. 1.
2. Nie później niż w dniu przekazania placu budowy, Wykonawca jest zobowiązany okazać Zamawiającemu oryginał polisy potwierdzający zawarcie umowy lub umów ubezpieczenia w wymaganym zakresie, a następnie przekazać kopie polis.
3. Wykonawca jest zobowiązany terminowo i w pełnej wysokości opłacać na swój koszt składki ubezpieczeniowe z tytułu umów lub umowy ubezpieczenia.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie zawarł umowy ubezpieczenia w terminie określonym w § 14 ust. 1 umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 11**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela gwarancji na całość wykonanych robót na **okres** (..... **miesiący**). Dodatkowo Wykonawca udziela również rękojmi równej okresowi gwarancji na całość swoich świadczeń objętych niniejszą umową, jest on z tego tytułu zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wady fizycznej lub usterki rzeczy lub dostarczenia bez opłaty rzeczy wolnej od wad lub ponownego wykonania prac, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu okresu gwarancji.
2. W okresie obowiązywania rękojmi oraz gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w okresie trwania rękojmi i gwarancji jakości, do nadzorowania usuwania tych wad oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec wszystkich uczestniczących w pracach budowlanych inżynierów, architektów oraz przedsiębiorców. Działania powyższe Wykonawca podejmie przy wykorzystaniu odpowiedniego personelu fachowego lub rzeczoznawców.
3. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu odbioru końcowego (podpisania Protokołu końcowego odbioru bez wad), dokonanego przez Zamawiającego.
4. Po stwierdzeniu wady lub usterki przedmiotu umowy w okresie gwarancji jakości oraz rękojmi, Zamawiający wezwie Wykonawcę w formie pisemnej za potwierdzeniem odbioru lub drogą elektroniczną lub telefonicznie do jej usunięcia we wskazanym w wezwaniu terminie.

5. Wykonawca w terminie 3 dni od daty skutecznego zawiadomienia przystąpi do usunięcia wady lub usterki. Do usunięcia wad lub usterek szczególnie uciążliwych, Wykonawca przystąpi niezwłocznie lecz nie później niż w ciągu 12 godzin od zawiadomienia.
6. Wszelkie wady lub usterki powstałe w okresie gwarancji jakości oraz rękojmi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będą usunięte nieodpłatnie w terminie nie dłuższym niż 14 dni, licząc od daty wezwania do ich usunięcia, a wady uniemożliwiające korzystanie z obiektu niezwłocznie lecz nie później niż 3 dni, z tym, że wady lub usterki uniemożliwiające przejazd przez drogę Wykonawca usunie w terminie do 48 godzin od zawiadomienia. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie, o którym mowa w niniejszym ustępie to Zamawiający jest uprawniony do usunięcia tych wad lub usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Strony potwierdzą należyte usunięcie wad lub usterek w protokole sporządzonym w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia o ich usunięciu.
8. Usunięcie wad lub usterek przez Zamawiającego w przypadku nie usunięcia ich przez Wykonawcę, nie powoduje utraty gwarancji jakości lub uprawnień wynikających z rękojmi.
9. Czas przeznaczony na usunięcie wad lub usterek wydłuża okres gwarancji jakości o ilość dni liczonych od daty skutecznego zawiadomienia Wykonawcy do dnia podpisania protokołu o usunięciu wad lub usterek.
10. W zakresie nieuregulowanym mają zastosowanie przepisy o rękojmi za wady fizyczne określone w kodeksie cywilnym dla umowy o roboty budowlane.
- 11.

## **§ 12**

### **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy przez zapłatę kar umownych w wypadkach i wysokościach określonych poniżej:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego (z VAT), o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od upływu terminu przewidzianego, nie więcej jednak niż 30 % tego wynagrodzenia,
    - b) w przypadku nieusunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad ujawnionych podczas odbiorów częściowych lub odbioru końcowego – w wysokości 0,15 % wynagrodzenia ryczałtowego (z VAT) określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od upływu terminu przewidzianego, nie więcej jednak niż 30 % tego wynagrodzenia;
    - c) w przypadku nieusunięcia wad w okresie rękojmi oraz gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - w wysokości 0,15% wynagrodzenia ryczałtowego (z VAT) określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od upływu terminu przewidzianego, nie więcej jednak niż 30 % tego wynagrodzenia,
    - d) w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, wynagrodzenia umownego brutto przysługującego Wykonawcy za część prac, od której odstąpiono – gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
    - e) za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników bezpośrednio skierowanych do wykonania zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości 2000 zł za każdy przypadek.
    - f) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,30% wynagrodzenia netto, o którym

- mowa w §9 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od upływu terminu przewidzianego, nie więcej niż 30% tego wynagrodzenia.
- g) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, w wysokości 0,30% wynagrodzenia wykonawcy o którym mowa w §9 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki ponad termin wynikający z ustawy (7 dni), nie więcej niż 30% tego wynagrodzenia;
  - h) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany – w wysokości 2500,00 zł za każdy przypadek, nie więcej niż 30% wynagrodzenia wykonawcy o którym mowa w §9 ust. 1 brutto;
  - i) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 w wysokości 0,30% wynagrodzenia wykonawcy brutto o którym mowa w §9 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zmiany wynagrodzenia, nie więcej niż 30% tego wynagrodzenia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego Wykonawcy za część prac, od której odstąpiono – gdy wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
  3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jaką mogą dochodzić od siebie strony wynosi 40% wynagrodzenia wykonawcy brutto, o którym mowa w §9 ust. 1 – dla każdej ze stron.
  4. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych powyżej kar oraz odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym z powodu ewentualnych szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych z innych przyczyn aniżeli określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, jak również w przypadku gdy szkoda Zamawiającego przewyższa wysokość kary umownej.
  5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę która naruszyła postanowienia umowne w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, chyba że ustawa ogranicza możliwość naliczania względnie dochodzenia kar umownych.
  6. Zapłata kary przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania z innych środków ochrony prawnej.

### **§ 13**

#### **Odbiory**

1. Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia przez Wykonawcę gotowości wykonanych robót do odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania odbioru części przedmiotu umowy, z jednoczesnym wyznaczeniem Wykonawcy terminu i sposobu usunięcia wad i zapłaty wynagrodzenia za część

- przedmiotu umowy wykonaną bez wad i usterek (zapłata za część przedmiotu umowy, w której wykryto wady nastąpi po usunięciu wad),
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
  3. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
  4. Po pozytywnym dokonaniu odbioru bądź też pozytywnym dokonaniu odbioru usunięcia wad stwierdzonych w toku odbioru końcowego, rozpoczynają swój bieg terminy gwarancji i rękojmi.
  5. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru: odbiór przeprowadzony zostanie na podstawie ustalonego z Zamawiającym trybu roboczego po uprzednim przedłożeniu dokumentacji powykonawczej, atestów dotyczących materiałów i urządzeń.
  6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.
  7. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.

## **§ 14**

### **Zmiana postanowień umowy**

1. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego na zasadach, zakresie i w przypadkach określonych w poniższych punktach:
  - 1) zmiana terminu końcowego wykonania umowy, w następujących przypadkach, zakresie i na następujących warunkach:
    - a) jeżeli wystąpiły warunki atmosferyczne uniemożliwiające: prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej minus 10 st. C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (deszcz nawałny), gradobicie, gwałtowne burze z wyładowaniami atmosferycznymi; w takich przypadkach wydłużenie terminu realizacji umowy lub terminów częściowych może nastąpić o taką ilość dni, przez jaką występowały opisane wyżej warunki atmosferyczne, z tym, że każda okoliczność wymaga pisemnego potwierdzenia przez inspektora nadzoru i uzasadnienia wpływu na termin wykonania umowy;
    - b) jeżeli wystąpiły niekorzystne warunki geologiczne, hydrogeologiczne, powodujące wstrzymanie lub przerwanie prowadzenia prac, z powodu zalania wykopów lub podniesienia poziomu wód gruntowych, a także w przypadku wystąpienia skażeń uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach, przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile występowały opisane wyżej warunki powodujące ich wstrzymanie z tym, że każda okoliczność wymaga pisemnego potwierdzenia przez inspektora nadzoru;

- c) zaistnienie odmiennych od przyjętych w projekcie budowlanym warunków geologicznych lub terenowych skutkujących niemożliwością realizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych, projektowych. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji umowy może zostać wydłużony o czas przerwy w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowany tymi okolicznościami,
  - d) w przypadku niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień ze strony organów w wydawaniu uzgodnień, warunków, opinii i decyzji administracyjnych o okres trwania tych opóźnień ze strony organów albo instytucji;
  - e) wystąpienia „siły wyższej” rozumianej jako wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron umowy którym nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy. Termin wykonania umowy może zostać przedłużony o czas wstrzymania robót podyktowany siłą wyższą;
  - f) konieczność dokonania zmian w dokumentacji w przypadku wniesienia uwag przez gestorów sieci bądź inne podmioty, zmiany w przepisach prawnych powodujące konieczność zmian tej dokumentacji lub pozyskania nieprzewidzianych wcześniej uzgodnień, opinii i innych dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji inwestycji – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać wydłużony o czas wystąpienia w/w okoliczności lub o czas jaki konieczny jest do dokonania zmian tej dokumentacji lub załączników do niej;
  - g) wystąpienie konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań archeologicznych, ekspertyz, wykopalisk lub innych badań w trakcie realizacji zadania, lub zaleconych przez odpowiednie organy państwowe – termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przedłużony o czas niezbędny na wykonanie dodatkowych zaleconych czynności, ekspertyz,
  - h) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania prac, które nie wynikają z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektora nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę) – termin wykonania umowy może zostać przedłużony o czas wstrzymania robót.
- 2) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takie jak:
- a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
  - b) konieczność realizacji prac zamiennych,
  - c) Konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.

W przypadku jeżeli wystąpią okoliczności określone w lit. a, b, c, dopuszczalna jest zmiana terminu końcowego wykonania umowy o okres spowodowany okolicznościami określonymi w tym punkcie, a w przypadku prac zamiennych także wynagrodzenia wykonawcy w sposób określony we wzorze umowy. W przypadku robót, prac zamiennych zmianie może ulec także termin końcowy lub częściowy o dodatkowy czas uzasadniony odmiennością prac zamiennych w stosunku do prac pierwotnych. W przypadku prac zamiennych zmiany mogą być dokonane wyłącznie w zakresie umożliwiającym uniknięcie wadliwości przedmiotu umowy i oddania go do użytkowania oraz zmianie nie może ulec ogólny charakter umowy.

- 3) w przypadku wystąpienia dodatkowych robót budowlanych lub innych świadczeń nie przewidzianych w dokumentacji projektowej lub SWZ łącznie z załącznikami, wydłużeniu może ulec odpowiednio termin wykonania zadania oraz wynagrodzenie wykonawcy, z tym że umowa przewiduje sposób obliczenia wynagrodzenia z tego tytułu. Prace

- dodatkowe mogą być zlecane w zakresie w jakim nie były pierwotnie przewidziane w przedmiocie zamówienia i wyłącznie w celu uniknięcia wadliwości przedmiotu umowy lub polepszenia jego parametrów do łącznej wysokości nie większej niż 15% wynagrodzenia brutto wykonawcy.
- 4) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia. W takim przypadku zmianie ulec może wynagrodzenie wykonawcy, termin końcowy umowy lub terminy częściowe oraz sposób wykonania umowy. Zmiany te nie mogą prowadzić do zmiany ogólnego charakteru umowy:
    - a) konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu;
    - b) konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
    - c) Zmiany wskazywane w lit a i b. będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania i uniknięcia wadliwości przedmiotu umowy, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom i wyłącznie jeżeli wykonawca nie ponosi winy konieczności dokonania takich zmian. W takim przypadku może ulec zmianie także termin i wynagrodzenie wykonawcy w zakresie uzasadniającym konieczność wydłużenia wykonywania umowy lub terminów częściowych, z tym że wynagrodzenie może ulec zmianie wyłącznie w zakresie uzasadniającym konieczność poniesienia dodatkowych niezawinionych przez wykonawcę kosztów wg zasad określonych dla zmiany wynagrodzenia dla prac zamiennych. Zmianie nie może ulec ogólny charakter umowy.
  - 5) Zmiany wynagrodzenia, zmiany dotyczące rozszerzenia bądź zmniejszenia zakresu umowy nie zmieniające jej ogólnego charakteru, będące następstwem mediacji.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Wymienione powyższe możliwości wprowadzenia zmian są uprawnieniem a nie obowiązkiem zamawiającego.
  3. Zmiana umowy wymaga wniosku na piśmie strony występującej o zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany umowy, uzasadnienie zmiany umowy, obliczenie kosztów zmiany, opis wpływu zmiany na harmonogram robót i termin wykonania umowy, łącznie z przedstawieniem dowodów uzasadniających zmianę. Ciężar dowodu do przeprowadzenia zmiany umowy spoczywa na stronie występującej z inicjatywą zmiany umowy. Wniosek musi zostać zaakceptowany przez kierownika budowy, inspektora nadzoru.
  4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## **§ 15**

### **Zmiana postanowień umowy w związku z COVID-19**

1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji zaistnienia okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie Umowy.



2. Strony Umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.
3. Każda ze Stron Umowy może zawnieć o jej zmianę. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
4. Wniosek o zmianę Umowy powinien zawierać co najmniej:
  - a) zakres proponowanej zmiany,
  - b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
  - c) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę wynikającą z postanowień Umowy,
  - d) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.
5. Dowodami, o których mowa w ust. 4 lit. d powyżej, są wszelkie oświadczenia lub dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:
  - a) oświadczenia lub dokumenty dotyczące nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia,
  - b) decyzje wydane przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładające na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
  - c) dokument potwierdzający wstrzymanie dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych, takie jak w szczególności korespondencja z podmiotem trzecim (np. dystrybutorem, producentem, dostawcą, usługodawcą),
  - d) dokument potwierdzający obiektywne trudności w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy, takie jak w szczególności oferty lub korespondencja z podmiotem trzecim (np. dystrybutorem, producentem, dostawcą, usługodawcą),
  - e) dokument potwierdzający wystąpienie opóźnień w realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
  - f) dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu Umowy ma wpływ na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń,
  - g) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania Umowy.
6. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.
7. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:
  - a) zaakceptować wniosek o zmianę,
  - b) wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
  - c) zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,
  - d) odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
8. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

9. Z negocjacji treści zmiany umowy Strony sporządzają notatkę przedstawiającą przebieg spotkania i jego ustalenia.
10. W przypadku sporu pomiędzy Stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania – w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację Umowy – Strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi Strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony wnioskującej o zmianę umowy było prawidłowe – w takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia Umowy.

## **§ 16**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Stronom w przypadkach wymienionych w Kodeksie cywilnym przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) w razie rozwiązania firmy Wykonawcy w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tej okoliczności,
  - 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tej okoliczności,
  - 4) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu budowy,
  - 5) jeżeli Wykonawca nie wykonuje umowy należycie lub narusza zobowiązania umowne, tj:
    - wykonuje roboty budowlane niezgodnie z przedmiarem robót.
    - wykonuje jakiegokolwiek roboty budowlane nie objęte niniejszą umową bez pisemnej zgody Zamawiającego),
    - następuje zwłoka o 7 dni w wykonywaniu robót w stosunku do założonego harmonogramu,w powyższych przypadkach przed odstąpieniem należy wykonawcę wezwać do prawidłowego wykonywania umowy,
  - 6) jeżeli Wykonawca bez pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację umowy na okres dłuższy niż 7 dni i mimo wezwania Zamawiającego nie podjął prac w terminie 3 dni od otrzymania wezwania, w terminie 7 dni po upływie 3 dnia od otrzymania wezwania.
3. Odstąpienie od umowy od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 2-6 niniejszego paragrafu jest odstąpieniem od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca i stanowi podstawę do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 16 ust.1 pkt 1 litera d)
4. Wykonawca może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
  - 1) Zamawiający popadł w zwłokę z przekazaniem terenu budowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc,

- 2) Przerwa w prowadzeniu całości robót wynikała z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego jest dłuższa jednorazowo niż dwa miesiące.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która dała przyczynę odstąpienia od umowy,
  - 3) Strony dokonują odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę, o ile są wykonane zgodnie z projektem budowlanym i spełniają wymogi prawa budowlanego, polskich norm i przepisów szczególnych,
  - 4) Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu komplet dokumentów wymaganych do odbioru końcowego,
  - 5) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
7. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
  - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - 2) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
9. Za roboty prawidłowo wykonane do momentu odstąpienia od Umowy i dotychczas jeszcze niezafakturowane Zamawiający winien zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni roboczych od daty odstąpienia od Umowy i przedstawienia faktury oraz dokumentów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
10. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie za pozbawione wad i ukończone należycie prace dotychczas wykonane. Podstawą do obliczenia wynagrodzenia będą stawki określone w kosztorysie ofertowym wykonawcy, wynagrodzenie nie może jednak przekroczyć kwoty odpowiadającej stosunkowi prac wykonanych i przewidzianych w kosztorysie ofertowym wykonawcy (lub odpowiedniej jego pozycji) z oferty do odpowiadającej mu części wynagrodzenia określonego w § 10 pkt. 1 umowy (wartość umowy podzielone przez procent zaawansowania prac). Zamawiający jest uprawniony do umniejszenia tego wynagrodzenia o koszty związane z odstąpieniem przez Wykonawcę od umowy w tym takie m.in. jak koszty zabezpieczenia terenu prac, kar umownych dla Wykonawcy, innych roszczeń do których będzie zobowiązany do wypłacenia oraz różnicy pomiędzy wynagrodzeniem wykonawcy a wynagrodzeniem przyszłego wykonawcy.

## § 17

## Ryzyko

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania umowy, z wyjątkiem ryzyka nadzwyczajnego określonego jako ryzyko Zamawiającego.
2. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko nadzwyczajne, które bezpośrednio wpływa na wykonywanie robót w kraju Zamawiającego, a obejmujące ryzyko wojny, działań zaczepnych, inwazji, działań nieprzyjacielskich, buntu, rewolucji, powstania, działań władzy wojskowej lub uzurpatorskiej, wojny domowej, rozruchów, zamieszek wewnętrznych lub niepokoju (jeśli nie dotyczą wyłącznie pracowników Wykonawcy) oraz skażeń jakimikolwiek paliwami lub odpadami nuklearnymi lub toksycznymi radioaktywnymi substancjami wybuchowymi.

## §18

### OBOWIĄZEK INFORMACYJNY WYNIKAJĄCY Z ART. 13 RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest.....
  - 2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych.....
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz c RODO w celach związanych z realizacją niniejszej umowy oraz w celach związanych z realizacją zadania
  - 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
    - a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych,
    - b) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w tym organy władzy publicznej oraz podmioty posiadające uprawnienia do kontroli i/lub nadzoru działalności Gminy Uchanie, w tym projektów współfinansowanych z funduszy Unii Europejskiej,
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z art. 97 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z póź. zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 (Dz.U.U.E.L.2013.347.320) przez czas nie dłuższy niż jest to konieczne do celów, dla których dane były gromadzone z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w:
    - a) przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Prawo zamówień publicznych,
    - b) przepisach ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Kodeks postępowania cywilnego, związanych z zawarciem i realizacją umowy; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ww. ustaw.
  - 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
  - 8) Posiada Pani/Pan:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
    - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
  - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
    - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Zgodnie z treścią art. 8a ust. 2- 4 ustawy Prawo zamówień publicznych informuję, iż:
- 1) w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 – 3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
  - 2) skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą,
  - 3) wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

**§ 19**  
**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory w relacjach z Wykonawcą/Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach , w których zawarcie ugody jest dopuszczalne będzie poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. Wykonawca nie może przenieść na rzecz osoby trzeciej wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności przelewu wobec Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy, a nadto rozwiązanie umowy na mocy zgodnych oświadczeń woli stron, jak również odstąpienie od umowy, wymagają zachowania – pod rygorem nieważności – formy pisemnej.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Klauzula salwatoryjna:
  - 1) W przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność, skuteczność lub możliwość wyegzekwowania pozostałych postanowień.
  - 2) W sytuacji, o której mowa w pkt 1 w miejsce nieważnych postanowień stosuje się zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne bezwzględnie obowiązujące regulacje znajdujące zastosowanie.
  - 3) W razie konieczności zawarcia aneksu Strony zobowiązują się zawrzeć aneks do Umowy na zasadach określonych w umowie.
  - 4) Zgłoszenie zastrzeżeń do umowy w trakcie jej wykonywania nie zwalnia stron z obowiązku wykonania umowy zgodnie z jej treścią i wykonania ciężących na Stronach obowiązków, a w szczególności z terminowego zrealizowania umowy. Zgłoszenie wątpliwości i zastrzeżeń nie stanowi przesłanki wstrzymania robót budowlanych.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**