

Nr 2.2017

Wójt Gminy Uchanie

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiących mienie Gminy Uchanie

Przedmiotem przetargu są nieruchomości podane w wykazie wywieszonym w siedzibie Urzędu Gminy Uchanie w dn.13.07.2017 r.

Obręb: Putnowice Górne – KW ZA1H/00066013/5

Działka rolna nr 90/1 o pow.0,4375 ha

Cena wywoławcza – 5 250,-zł

Postąpienie - 60,- zł

Wadium - 600,- zł

Obręb: Teratyn – KW ZA1H/00054024/8

Działka rolna nr 62 o pow.0,31 ha

Cena wywoławcza – 13510,-zł

Postąpienie - 140,- zł

Wadium - 1400 ,- zł

Działka rolna nr 63 o pow.0,09 ha

Cena wywoławcza – 4 070,-zł

Postąpienie - 50,- zł

Wadium - 500,- zł

Działka rolna nr 64 o pow.0,09 ha

Cena wywoławcza – 4 070,-zł

Postąpienie - 50,- zł

Wadium - 500,- zł

Działka rolna nr 66 o pow.0,25 ha

Cena wywoławcza – 11 310,-zł

Postąpienie - 120,- zł

Wadium - 1200 ,- zł

Działka rolna nr 206/1 o pow. 0,50 ha KW ZA1H/00064346/4

Cena wywoławcza – 21 800,-zł

Postąpienie – 220,- zł

Wadium - 2200,- zł

Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Uchanie działki przeznaczone są do rolniczego wykorzystania.

Zbywane nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które spełniają warunki określone w art.6 ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) oraz przedłożą Komisji Przetargowej do dnia 06.10.2017 r. dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o których mowa w art.7 cytowanej ustawy tj.:

1.Oświadczenie nabywcy o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego.

2.Zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały.

Przetarg odbędzie się dn.10.10.2017 r. o godz.10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Uchaniach (sala posiedzeń).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium wnoszone w pieniądzu najpóźniej do dnia 06.10.2017 r. na konto Urzędu Gminy Uchanie BS Białopole O/Uchanie nr 59820210162002160003740001

Wadium nie podlega zwrotowi, gdy:

-osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia notarialnej umowy kupna sprzedaży.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości, warunków sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Uchaniach – pokój nr 3.

Przetarg odbędzie się także, jeśli o zakup wystąpi tylko jedna osoba.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn do chwili rozpoczęcia przetargu oraz prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Uchanie, dnia 07.09.2017 r.