

Uchanie, dnia 26 stycznia 2018 roku

ZP.271.1.2.2018

OFERENCI

(wszyscy)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na „Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sieci wodociągowej w miejscowościach Marysin, Miedniki, Łuszczów, Kolonia Łuszczów, Teratyn, Kolonia Teratyn, Odletajka, Kułakowice II”

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1579) w odpowiedzi na zadane pytania zamawiający informuje:

1. W celu wyceny zakresu prac niezbędnych do wykonania prosimy o podanie szczegółowych ilości przewidzianych do zamontowania zasuw, rodzaju to jest asortymentu i średnic kształtek żeliwnych.

Zadanie realizowane jest w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, końcową formą rozliczenia jest forma ryczałtu, a do prawidłowego wykonania zadania niezbędne jest sporządzenie projektu budowlanego, w celu uzyskania pozwolenia oraz wykonawczego, w którym będą rozwiązane wszystkie aspekty techniczne. Należy pamiętać, że Program Funkcjonalno-Użytkowy nie jest projektem zatem z założenia nie ma tam rozwiązanych wszystkich aspektów technicznych.

2. Rodzaju tj. ilości i długości przewiertów nie tylko pod drogami utwardzonymi, ale również pod przeszkodami terenowymi typu rowy, mokradła, lasy tereny chronione itd.

Do określenia wymienionych parametrów niezbędne jest opracowanie dokumentacji projektowej co m. in. Stanowi przedmiot zamówienia.

3. Prosimy o podanie ilości i średnic rur osłonowych zakładanych metoda rozkopu.

Metodyki nie można na obecnym etapie jednoznacznie określić, o ile przejścia pod drogami asfaltowymi są widoczne, o tyle na etapie uzyskiwania zgody właścicieli i wizji w terenie może wynikać konieczność zastosowania gdzieś dodatkowych rur osłonowych.

4. Prosimy o podanie warunków geologicznych a co z tym związane czy zajdzie potrzeba odwadniania wykopów jeśli tak to czy inwestor przewiduje wykonanie tych odcinków przewiertem z podaniem ilości takich robót.

Warunki geologiczne nie są przedmiotem PFU. Te rozwiązania będą znane po opracowaniu projektu. Należy pamiętać że rozliczenie jest ryczałtowe.

5. Prosimy o określenie, czy przewidziane są prace rozbiórkowe nawierzchni, tj. wjazdy, utwardzone place. Czy inwestor przewiduje prace rozbiórkowe i naprawcze ogrodzeń?

W projekcie wykonawczym należy określić rodzaj prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

6. Proszę o poświadczenie, czy inwestor posiada zgody właścicieli działek przez które proponowany jest przebieg sieci i przyłączy w PFU do prowadzenia prac budowlanych, jeśli tak to w jakim okresie. Termin wykonania robót jasno określa, iż prace będą musiały być wykonywane w okresie wegetacji, co przy znajomości realiów będzie uniemożliwiało prowadzenie prac. Realny termin rozpoczęcia robót to czerwiec 2018, po wcześniejszym wykonaniu projektu.

Uzyskiwano zgody na potrzeby opracowania PFU, do opracowania dokumentacji projektowej trzeba przyjąć konieczność zebrania zgód od właścicieli działek przez które projektant poprowadzi sieć i przyłącza.

7. Proszę o określenie ilości i rodzaju punktów czerpalnych

Punkty czerpalne to źródle uliczne, hydranty lub domostwa – zostaną określone na etapie projektowania.

8. Wszystkie te prace muszą być szczegółowo oszacowane najlepiej w postaci kosztorysu lub przedmiaru robót. Proszę o rozważenie w celu prawidłowego oszacowania zadania, czy nie celowe byłoby opracowanie przedmiaru robót, co do niezbędnego minimum ograniczyłoby błędy wyceny i jej niepewność, a co z tym związane niepotrzebne zawyżanie wartości oferty. Jeśli to możliwe, to proszę o udostępnienie kosztorysów lub przedmiarów inwestorskich.

Kosztorysy i przedmiary zostaną opracowane na etapie projektowania. Inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj – wybuduj”

WÓJT
Młpucy-
Wetla/Gumieniak