



Rządowy Program
Odbudowy Zabytków



Zapytanie ofertowe na realizację zadania pn. „Remont wnętrza kościoła parafialnego p.w. Wniebowzięcia NMP w Uchaniach wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/64”, dofinansowane ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – edycja pierwsza.

Uchanie, 11.04.2024 r.

ZP.271.1.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Parafia pw. Najświętszej Maryi Panny w Uchaniach
zwraca się z prośbą o przedstawienie Państwa oferty w prowadzonym
postępowaniu z uwzględnieniem następujących wymagań:

I) Przedmiot zamówienia:

1. Celem zamówienia jest wykonanie remontu w kościele parafialnym p.w. Najświętszej Maryi Panny w Uchaniach
2. W zakres prac konserwatorskich i budowlanych wymienionego w p.1. wchodzi:
 - a) oczyszczenie sztukaterii w nawie głównej z/g z programem prac konserwatorskich
 - b) Wykonanie malatury powierzchni płaskiej ścian nawy głównej z/g z programem prac konserwatorskich
 - c) usunięcie z lamperii, profili ciągnionych oraz pilastrów farby olejnej
 - d) demontaż oraz montaż stolarki okiennej z/g z projektem
3. Prace, o których mowa w p. 1.1. i 1.2. przedmiotu zamówienia należy wykonać w zakresie określonym w przedmiarze prac określony w projekcie: Projekt techniczny Remont obejmujący wymianę stolarki okiennej w kościele pw. NMP w Uchaniach , programu prac konserwatorskich i remontowych związanych z malowaniem ścian i sklepień kościoła pw. NMP w Uchaniach oraz programu prac remontowych związanych z wymianą lamperii w przyziemiu kościoła pw. NMP w Uchaniach. (Dokumentacja do wglądu w siedzibie u Zamawiającego). Wizja lokalna oraz zapoznanie się z dokumentacją obowiązkowe poświadczony podpisem u Inwestora.

II) Zamawiający:

Parafia pw. Najświętszej Maryi Panny w Uchaniach
ulica Grabowiecka 5,
22-510 Uchanie
Nip: 9191276917

III) Termin wykonania:

1. Wymagany termin wykonania inwestycji: niezwłocznie po dniu podpisania umowy do 31.05.2025 r. wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, które są w zakresie Wykonawcy

IV) Kryterium oceny ofert według następującej formuły:

Kryterium oceny ważnych ofert stanowi:

Koncepcja realizacji usługi- o wadze 50 %

Doświadczenie zawodowe - o wadze 45 %

Cena brutto – o wadze 5 %

V) Dokumenty wymagane od Wykonawców:

1. Oferent winien przedłożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

a/ Dokument potwierdzający spełnienie wymagań oferenta do kierowania robotami budowlanymi prowadzonymi przy zabytkach tj. kierownika budowy, który posiada odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego, a ponadto odbyły co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych z/g z art. 37c ustawy Ochrona Zabytków i opieka nad zabytkami.

b/ Oświadczenie oferenta o czynnej działalności gospodarczej (VAT) .

c/ Zobowiązanie podpisania aktualnej na okres wykonania przedmiotu zamówienia polisy ubezpieczeniowej . Oryginał polisy należy przedłożyć na dzień podpisania umowy.

d/ Wykaz przeprowadzonych realizacji obiektów wpisanych do rejestru zabytków porównywalnych z przedmiotem zapytania ofertowego.

e/ Kosztorys ofertowy zawierający cenę brutto według załączonego w zapytaniu ofertowym przedmiaru oraz projektu budowlanego.

f/ Proponowany harmonogram prac przedmiotu zamówienia.

g/ Oświadczenie gwarancyjne wykonanych prac.

h/ Oświadczenie o przyjęciu uprzedzenia o odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego

oświadczenia wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego.

2. Wykonawca akceptuje projekt umowy i ją podpisze w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

VI) Sposób przygotowania oferty:

Wykonawca załączy do oferty:

1. Koncepcję realizacji usługi opisującą (na nie więcej niż 2 stronach, czcionka 12), technologię obejmującą sposób wykonania czynności, stosowane środki oraz materiały, zaplecze techniczne, a także sprzęt przewidziany do realizacji zamówienia. Wykonawca określi sposób organizacji pracy, koordynacji pracowników oraz zasady kontroli jakości świadczonych usług.

2. Warunki dotyczące doświadczenia zawodowego. Wykonawca powinien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 2 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie sześciu lat:

a) co najmniej 1 zadania polegającego na wykonaniu w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków prac remontowo – konserwatorskich przy sztukaterii na kwotę 500 000 zł

b) co najmniej 1 zadania polegającego na wykonaniu w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków prac remontowo – konserwatorskich przy usuwaniu farby olejnej z lamperii minimum 150 m²

c) co najmniej 1 zadania polegającego na wykonaniu w obiekcie sakralnym wpisanym do rejestru zabytków wymiany stolarki okiennej na kwotę 100 000 zł

d) co najmniej 1 zadania polegającego na wykonaniu w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków prac remontowo – konserwatorskich związanym z malowaniem wnętrza minimum 1500 m²

Spełnienie niniejszych warunków będzie możliwe wyłącznie na podstawie załączonych dokumentów tj. wykazu odebranych przez odpowiedniego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków realizacji remontowo konserwatorskich referencji lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków oraz z których jasno wynika przedmiot, wartość oraz ilość wykazanych robót.

c) Kosztorys ofertowy zawierający cenę ofertową brutto według załączonego w zapytaniu ofertowym przedmiaru oraz projektu budowlanego.

Ofertę sporządzić w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem.

Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą, na kopercie należy umieścić napis: **Zapytanie ofertowe nr 1” NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 13.05.2024 r. do godz. 15:30**

Ofertę złożyć można pocztą na adres: Parafia pw. Najświętszej Maryi Panny w Uchaniach
ul. Grabowiecka 5,
22-510 Uchanie
Nip: 9191276917

Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert drogą elektroniczną mailem na adres: biuro@parafiauchanie.pl

VII) Zamawiający dokona oceny ofert poprzez porównanie wszystkich ofert parami w/ g punku VI oddzielnie dla każdego kryterium. Porównując zamawiający będzie określał na ile jedna oferta jest lepsza od drugiej. Odpowiedzi będą udzielane poprzez przyporządkowanie parze kryteriów liczby od 1 do 7:

- 1- są identycznie dobre
- 2- trochę lepsze
- 5- wyraźnie lepsze
- 6- zdecydowanie lepsze
- 7- nieporównywalnie lepsze.

VIII) Termin i warunki płatności

Przelewem na konto w terminie do 30 dni po wykonaniu usługi, protokolarnym przekazaniu dokumentów i otrzymaniu faktury każdorazowo po kolejnych etapach w/g złożonego harmonogramu.

IX) Osoba z Parafii pw. Najświętszej Maryi Panny w Uchaniach upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:

Ks. Proboszcz Dariusz Bajwoluk tel 84 6577214
adres e-mail: biuro@parafiauchanie.pl

X) Miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę złożyć można pocztą na adres: Parafia pw. Najświętszej Maryi Panny w Uchaniach
ulica Grabowiecka 5,

22-510 Uchanie

Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert drogą elektroniczną mailem na adres: biuro@parafiauchanie.pl

2. O przyjęciu oferty decydować będzie data i godzina faktycznego wpływu oferty do zamawiającego (pieczęć wpływu).

XI) Załączniki:

1. Formularz harmonogramu poszczególnych etapów.
2. Przedmiar prac .
3. Projekt techniczny Remont obejmujący wymianę stolarki okiennej w kościele pw. NMP w Uchaniach
4. programu prac konserwatorskich i remontowych związanych z malowaniem ścian i sklepień kościoła pw. NMP w Uchaniach
5. programu prac remontowych związanych z wymianą lamperii w przyziemiu kościoła pw. NMP w Uchaniach
6. Projekt umowy.
7. Decyzja pozwolenia na prowadzenie prac Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Zamościu decyzja konserwatorska nr IN.III.5142.1.2.2024
8. Decyzja pozwolenia na prowadzenie prac Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Zamościu decyzja konserwatorska nr IN.III.5142.70.3.2023
9. Decyzja budowlana z dn. 28.02.2024

Uwaga.

W związku z tym, że w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku, Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy, w oparciu o bilans wszystkich kryteriów oceny ofert zawartych w niniejszym zapytaniu ofertowym. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Parafii pw. NMP w Uchaniach do zawarcia umowy