

Wójt Gminy Uchanie

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Uchanie

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość podana w wykazie wywieszonym w siedzibie Urzędu Gminy Uchanie w dn.11.05.2017 r.

**Obręb: Białowody – KW ZA1H/00058096/1
Nieruchomość zabudowana wpisana do rejestru zabytków pod nr A/1319 określona jako dworek o pow. użytkowej 259,85 m² otaczającym parkiem.**

Działka nr 156/4 o pow.2,93 ha (Lz III)

Cena wywoławcza-165 750,-zł

Postąpienie - 1660,-zł

Wadium 17 000,-zł

Od ceny uzyskanej w wyniku przetargu udziela się 5% bonifikaty stosownie do § 1 uchwały nrXIII/81/2016 Rady Gminy Uchanie z dnia 02 marca 2016 r.w sprawie obniżenia bonifikaty ceny nieruchomości zabytkowej.

Gmina uchanie nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w terenach usług, oświaty, zdrowia,kultur, zdrowia.

Zbywana nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się dn. 09.01.2018 r. o godz.10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Uchaniach (sala posiedzeń).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium wnoszone w pieniądzu najpóźniej do dnia.05.01.2018 r. na konto Urzędu Gminy Uchanie BS Białopole O/Uchanie nr 59820210162002160003740001

Wadium nie podlega zwrotowi, gdy:

-osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia notarialnej umowy kupna sprzedaży.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości, warunków sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Uchaniach – Ref. Infrastruktury Techn., Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Przetarg odbędzie się także, jeśli o zakup wystąpi tylko jedna osoba.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn do chwili rozpoczęcia przetargu oraz prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Uchanie, dnia 21.11.2017r.